



СРО № П-068-005005005770-0100

Заказчик: Филиал ПАО "Россети Московский регион"  
Восточные электрические сети

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7  
ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС  
"Голутвин" № 401, МО,  
50:34:0040217:850

шифр: 13242

стадия: Рабочий проект

Том 2

Директор

Главный инженер проекта



Силков А.В.

Курнышов М.В.

г. Воскресенск - 2024г.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.05.2024, поступившего на рассмотрение 29.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:	50:34:0040217:820		
Номер кадастрового квартала:	50:34:0040217		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.03.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Коломна		
Площадь:	2250 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	1369125		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:34:0040217:296		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Никошнова Дарья Владимировна, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 18.02.2022		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 </div>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	
Получатель выписки:		Красницкая Анна Андреевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАБИ", 5005005770	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:34:0040217:820-50/125/2022-3 23.11.2022 09:53:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	07.11.2023 16:06:24
		номер государственной регистрации:	50:34:0040217:820-50/414/2023-17
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Тропарево-Никулинское ОСП, № 682328966/7727 (172335/23/77027-ИП), выдан 03.11.2023, Тропарево-Никулинское ОСП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9

29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482

Кадастровый номер: 50:34:0040217:820

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	27.07.2023 15:51:10
	номер государственной регистрации:	50:34:0040217:820-50/414/2023-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Тропарево-Никулинское ОСП, № 672798265/7727 (137840/23/77027-ИП), выдан 26.07.2023, Тропарево-Никулинское ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

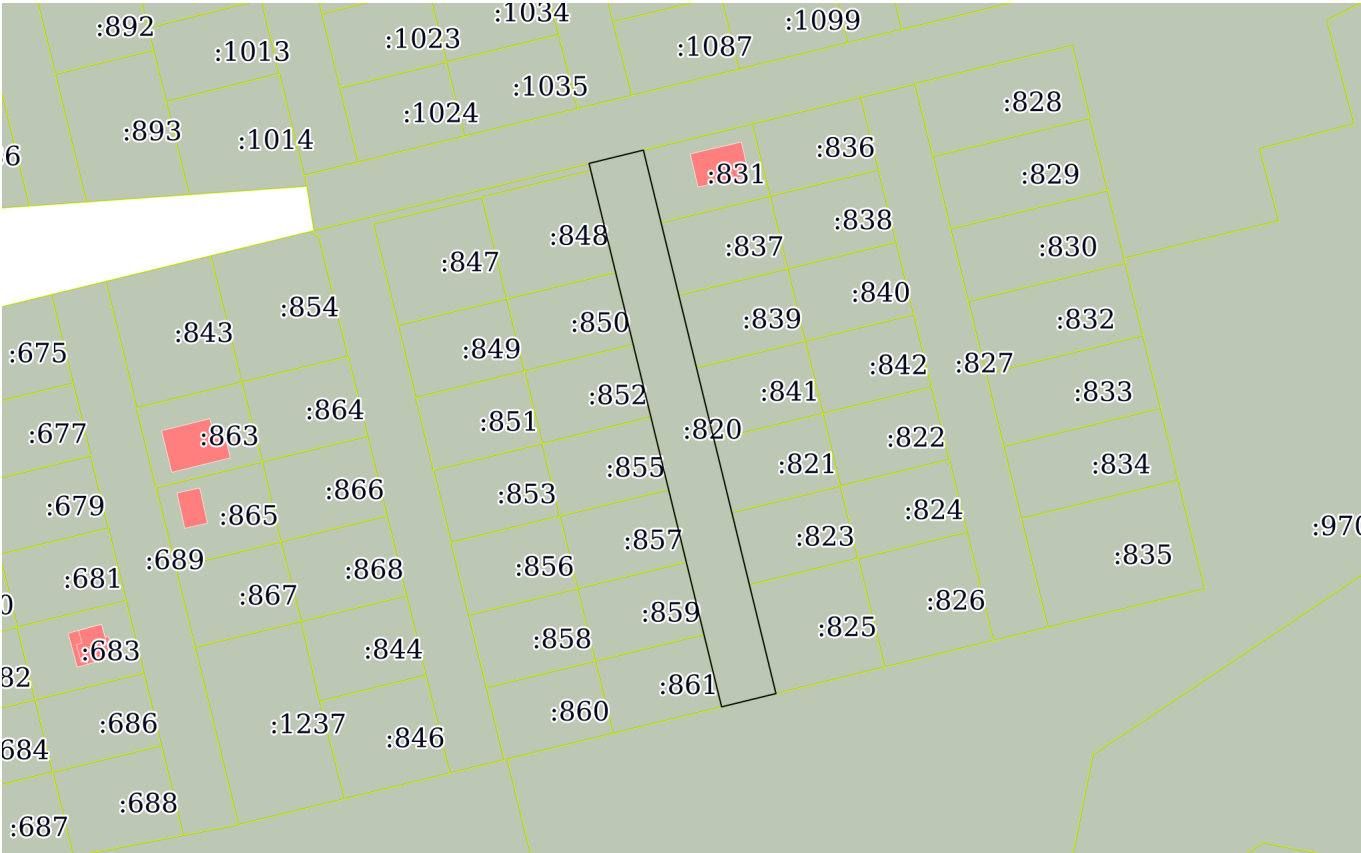
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 9	
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°16.2`	15	данные отсутствуют	50:34:0040217:974	г. Москва, ул. Островитянова, д. 31, кв. 198
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:34:0040217:862	Москва г, ул. Молодогвардейская, д. 2, к. 2, кв. 82
3	1.1.2	1.1.3	166°17.4`	20	данные отсутствуют	50:34:0040217:831	ekostrukova2021@gmail.com, обл. Московская, р-н. Коломенский, кв. 8
4	1.1.3	1.1.4	166°17.8`	20.01	данные отсутствуют	50:34:0040217:837	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
5	1.1.4	1.1.5	166°17.4`	20	данные отсутствуют	50:34:0040217:839	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
6	1.1.5	1.1.6	166°17.4`	20	данные отсутствуют	50:34:0040217:841	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
7	1.1.6	1.1.7	166°17.4`	20	данные отсутствуют	50:34:0040217:821	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
8	1.1.7	1.1.8	166°19.1`	20	данные отсутствуют	50:34:0040217:823	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
9	1.1.8	1.1.9	166°17.3`	29.99	данные отсутствуют	50:34:0040217:825	119501, г. Москва, ул. Веерная, д. 1, к. 4, кв. 185
10	1.1.9	1.1.10	256°16.2`	15	данные отсутствуют	50:34:0040217:970	г. Москва, ул. Островитянова, д. 31, кв. 198
11	1.1.10	1.1.1	346°17.6`	150	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	50:34:0040217:861	Москва г, ул. Молодогвардейская, д. 2, к. 2, кв. 82

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144740482			
Кадастровый номер:		50:34:0040217:820	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396973.57	2262078.89	-	0.1
2	396977.13	2262093.46	-	0.1
3	396957.7	2262098.2	-	0.1
4	396938.26	2262102.94	-	0.1
5	396918.83	2262107.68	-	0.1
6	396899.4	2262112.42	-	0.1
7	396879.97	2262117.16	-	0.1
8	396860.54	2262121.89	-	0.1
9	396831.4	2262129	-	0.1
10	396827.84	2262114.43	-	0.1
1	396973.57	2262078.89	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 13.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:34:0040217
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Коломна р-н, д Семибратское, Российская Федерация, городской округ Коломна
Площадь:	20317 +/- 150 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:34:0040217:298
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Белякова Елена Юрьевна №77-11-152
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:34:0040217:304, 50:34:0000000:20933. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:34:0040217:970, 50:34:0040217:972, 50:34:0040217:975. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАБИ" ИНН 5005005770

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __			
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кегель Михаил Хаимович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:34:0040217:974-50/125/2023-1 от 01.02.2023
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

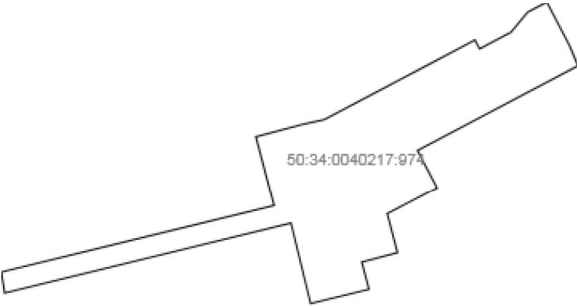
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : __	Всего разделов: __
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397066.73	2262183.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	397075.63	2262217.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	397078.81	2262232.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	397088.47	2262250.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	397097.75	2262268.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	397107.03	2262285.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	397116.31	2262303.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	397125.59	2262321.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	397134.87	2262339.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	397128.67	2262342.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	397140.36	2262364.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	397154.45	2262376.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	397161.59	2262390.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	397130.59	2262406.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	397116.74	2262412.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	397104.85	2262389.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	397097.71	2262375.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	397083.43	2262348.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	397057.05	2262298.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	397030.47	2262312.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	397021.19	2262294.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	397011.92	2262276.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	396984.21	2262284.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	396977.54	2262258.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	396958.2	2262263.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	396948.11	2262222.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	397005.17	2262208.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	396991.35	2262151.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	396984.24	2262122.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	396977.13	2262093.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
<b>13.02.2023 № 99/2023/518403452</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:34:0040217:974</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	396973.57	2262078.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	396955.57	2262005.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	396967.42	2262003.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	396970.44	2262002.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	396991.82	2262090.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	397017.68	2262196.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ВОСТОЧНЫЕ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**  
публичного акционерного общества  
"Россети Московский регион"  
142400, Ногинск, ул. Радченко, 13  
тел (251) 5167-3-23  
Факс 702-95-51

Рабочий проект ООО "ФАБИ"  
Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС  
"Голубвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850

ЛИСТ согласования документации

Службы	Дата		Должность, Ф.И.О., подпись	Наличие замечаний
	Получено	Рассмотрено		
РЭС			<i>Зам. и.п. крж с.и.в. м.ф.с.</i>	<i>нет</i>
СРС				
ОКС				
ПТО				

Примечание: Замечания по проекту приложить на отдельном листе.

Начальник производственно-  
технической службы

Д.И. Сахно





Общество с ограниченной ответственностью «ФАБИ»

140200, МО, г. Воскресенск, ул. 2-я Куйбышева, д.2

Тел./факс: (49644) 96-0-96. E-mail: [info@fabi.ru](mailto:info@fabi.ru)

ОКПО: 33021678, ОГРН: 1035001303402, ИНН/КПП: 5005005770/500501001

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора -  
Главному инженеру Восточных  
электрических сетей ПАО «РОССЕТИ»  
г-ну Уксекову Д.А.

## АКТ

*обследования объекта по титулу:*

**«Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин"**

**№ 401, МО, 50:34:0040217:850»**

### Комиссия в составе представителей:

Заказчика Коломенский РЭС

Подрядчика главный инженер ООО «ФАБИ» Курнышов М.В.

### произвела обследование трассы и установила:

- фактическая протяженность (строительная длина) проектируемой ВЛИ-0,38 кВ составляет 0,030, км, вместо 0,030 км, заявленных в задании на разработку проекта, т.к. участок заявителя дальше, чем ранее предполагалось ;

### Заключение комиссии:

- проектирование и строительство ВЛИ-0,38 кВ выполнять согласно уточненным данным.

Представители:

Заказчика \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Подрядчика Курнышов М.В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)



Заместителю директора –  
Главному инженеру  
Восточных электрических сетей  
Филиала ПАО «Россети  
Московский регион»  
Уксекову Д.А.

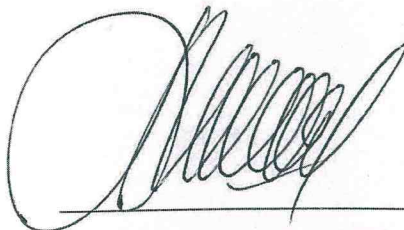
**Соглашение на размещение объекта электросетевого хозяйства**

Я, Кегель Михаил Хаимович, собственник земельного участка с КН 50:34:0040217:974, 50:34:0040217:820 согласовываю рабочий проект по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850.

Размещение проектируемого объекта электросетевого хозяйства на земельном участке с КН 50:34:0040217:974, 50:34:0040217:820 разрешаю. Срок размещения соответствует сроку службы данного объекта электросетевого хозяйства. С габаритами и охранными зонами объекта электросетевого хозяйства ознакомлен, претензий не имею. Круглогодичный доступ к объекту электросетевого хозяйства в эксплуатационных целях разрешаю.

Приложения:

1. Ситуационный план;
2. План трассы М 1:500.



/Мельникова А.В./

По дов-ти от 03.10.23г за №77/424-н/77-2023-4-24  
от имени Кегеля М.Х.



77 А П 5035031  
**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город Москва,  
третьего октября две тысячи двадцать третьего года.

**Я, гр. Кегель Михаил Хаймович**, 27 апреля 1950 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: муж., паспорт 45 01 370873, выданный паспортным столом № 2 ОВД "Коньково" г. Москвы 29 января 2002 года, код подразделения 772-142, зарегистрированный по адресу: город Москва, улица Островитянова, дом 31 (тридцать один), квартира 198 (сто девяносто восемь),

настоящей доверенностью уполномочиваю  
**гр. Мельникова Михаила Александровича**, 11 января 1980 года рождения, место рождения: город Чусовой Пермская область, гражданство: Российская Федерация, пол: муж., паспорт 45 21 491678, выданный ГУ МВД России по г. Москве 27 сентября 2021 года, код подразделения 770-003, зарегистрированного по адресу: город Москва, переулок Гороховский, дом 8 (восемь), квартира 95 (девяносто пять),

**гр. Мельникову Владимиру Владимировну**, 12 сентября 1986 года рождения, место рождения: гор. Чусовой Пермской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: жен., паспорт 57 09 513918, выданный Отделением УФМС России по Пермскому краю в городе Чусовом 09 декабря 2009 года, код подразделения 590-058, зарегистрированную по адресу: город Москва, переулок Гороховский, дом 8 (восемь), квартира 95 (девяносто пять),

быть моими представителями во всех компетентных учреждениях и организациях Московской области, в том числе в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Росреестр), его управлениях, отделениях и филиалах, иных органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органах, осуществляющих техническую инвентаризацию и учет объектов недвижимого имущества, ФГБУ «ФКП Росреестра», ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», БТИ, его отделениях и филиалах, многофункциональных центрах предоставления государственных услуг, Комитете по земельным ресурсам и землеустройству, иных органах по земельным ресурсам и землеустройству, Управлении Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, Архитектурно-планировочном учреждении, Управлении Архитектуры и градостроительства, ЕИРП, ЕИРЦ, нотариальной конторе, налоговых органах, ОАО «Россети», ОАО «ФСК ЕЭС», ОАО «МОЭСК», его отделениях и филиалах, органах энергоснабжающих организаций, водоснабжающих организациях, ОАО «Газпром», ОАО «Газпром газораспределение», его отделениях и филиалах, ГУП МО «Мособлгаз», его отделениях и филиалах, газоснабжающих организациях, органах противопожарного надзора, пожарной инспекции, органах госсанэпиднадзора, органах власти и местного самоуправления, областных и районных администрациях, жилищных и жилищно-эксплуатационных службах, архивах государственных учреждений, территориальных отделах ФГБУ «Федеральная кадастровая палата регистрации, кадастра и картографии», организациях, уполномоченных на проведение технической инвентаризации (Бюро технической инвентаризации), Управлении архитектуры и градостроительства, Архитектурно-планировочных управлениях, органах государственного пожарного надзора и других компетентных организациях и учреждениях

по любым возникающим вопросам, связанным с управлением, отчуждением, обременением принадлежащих мне на праве собственности земельных участков расположенных в пределах кадастрового квартала 50:34:0040217

с правом заключения и подписания в простой письменной или нотариальной форме договоров купли-продажи земельных участков, в том числе и предварительных, договоров аренды земельных участков от моего имени на условиях по своему усмотрению, по вопросам связанным с государственной регистрацией перехода права собственности, соглашений о расторжении договоров купли-продажи и аренды земельных участков, оформлять и получать кадастровые планы, кадастровые выписки, межевые дела; с правом подачи заявлений о регистрации права собственности на вновь образованные земельные участки, в том числе в результате объединения, разделения, выдела и распределения, подавать заявления на прекращения права собственности на земельные участки и объекты недвижимости, зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Росреестр) право собственности и переход права собственности на земельные участки в пользу третьих лиц, право аренды на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости, прекращение (переход) права собственности на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости, прекращение права собственности на расположенные, в пределах указанного кадастрового квартала земельные участки путем подачи заявлений об отказе от права собственности, получить документы после государственной регистрации, а также подавать заявления об установлении/погашении обременения, в том числе ипотеки;

представлять мои интересы по вопросам изменения категории и/или вида разрешенного использования принадлежащих мне земельных участков, в том числе участвовать в публичных слушаниях, по любым вопросам вынесенным на повестку дня, с правом подачи и получения всех необходимых документов, связанных с таким участием,

по вопросам связанным с технологическим присоединением (получение, переоформление, перераспределение, подтверждение, увеличение мощности, внесением изменений в технические условия, продление технических условий, прекращение технических условий) энергопринимающих и газопринимающих устройств, расположенных на любых земельных участках, принадлежащих мне на праве собственности или аренды в Московской области, строений к электрическим и газовым сетям, согласование необходимой проектной документации, представлять интересы в энергоснабжающих и энергообеспечивающих организациях,

г. Моск-



территориальных распределительных электросетевых компаниях, с правом заключения и расторжения от моего имени договоров (дополнительных соглашений) на технологическое присоединение, и получение на руки всех документов связанных с технологическим присоединением, а также совершать иные необходимые действия для исполнения настоящего поручения,

для чего предоставляю право подавать от моего имени заявления, получать и предоставлять все необходимые справки и документы, подписывать от моего имени договоры, соглашения связанные с электрификацией и газификацией, оплачивать сборы и пошлины, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения, оформлять и получать документы о межевании земельных участков, межевые дела, проходить кадастровый учет, технический учет, производить необходимые согласования, корректировку границ земельных участков, уточнение границ земельных участков, производить объединение и раздел земельных участков, исправлять кадастровые ошибки, снимать с кадастрового учета, подписывать акты (протоколы) согласования границ земельных участков, с правом определения границ земельного участка на местности, вносить изменения в имеющиеся учетные и регистрационные данные, в том числе в данные земельного кадастра, с правом совершения всех необходимых действий, связанных с государственным учетом объектов недвижимости, постановки на кадастровый учет, технический учет, учета изменений и снятия с учета объектов недвижимости, подавать и получать на руки справки, техническую документацию, межевые дела, технические паспорта, кадастровые паспорта, кадастровые планы, схемы, чертежи, проекты границ земельных участков, выписки из единого государственного реестра прав, выписки из государственного земельного кадастра, копии хранящихся в кадастровом деле документов, дубликаты правоустанавливающих и иных документов, постановлений, разрешений, согласования, иные документы,

подавать необходимый пакет документов, регистрировать переход (прекращение) права собственности на вышеуказанные объекты недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, их управлениях, отделениях и филиалах, иных органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом подачи заявления о приостановлении государственной регистрации, заявления о возобновлении государственной регистрации, заявления об отказе от государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, расписки в получении документов, внесения изменения в записи ЕГРН, исправления технических ошибок, в том числе дополнительным приемом документов, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения всех необходимых документов после государственной регистрации, в том числе свидетельств о государственной регистрации права и договоры купли-продажи, аренды, делать от моего имени заявления, в том числе о семейном положении, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения;

- с правом получения денежных средств по заключенным договорам за цену и на условиях по своему усмотрению

- осуществлять иные действия в моих интересах в пределах полномочий, определенных настоящей доверенностью.

Доверенность выдана сроком на два года, без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Кегель Михаил Химичевич

Российская Федерация  
Город Москва

Третьего октября две тысячи двадцать третьего года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Осиповой Светланой Андреевной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 77/424-н/77-2023-4-24.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2400 руб. 00 коп.

С.А.Осипова



*[Handwritten signature of Svetlana Andreevna Osipova]*



23.812.389

МАУ «МФЦ-ГГО Коломна»

140410, МО, г. Коломна, ул. Уманская, д. 20

Создан электронный образ документа

Ф.И.О. Осипова Светлана Андреевна Подпись

Дата 22.10.2023



**5005005770-20240418-0908**

(регистрационный номер выписки)

**18.04.2024**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью «ФАБИ»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1035001303402**

(основной государственный регистрационный номер)

### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5005005770
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ФАБИ»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ФАБИ»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	140200, Россия, Московская область, г. Воскресенск, ул. 2-я Куйбышева, д. 2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация организаций, осуществляющих проектирование энергетических объектов «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (СРО-П-068-02122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-068-005005005770-0100
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	18.01.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

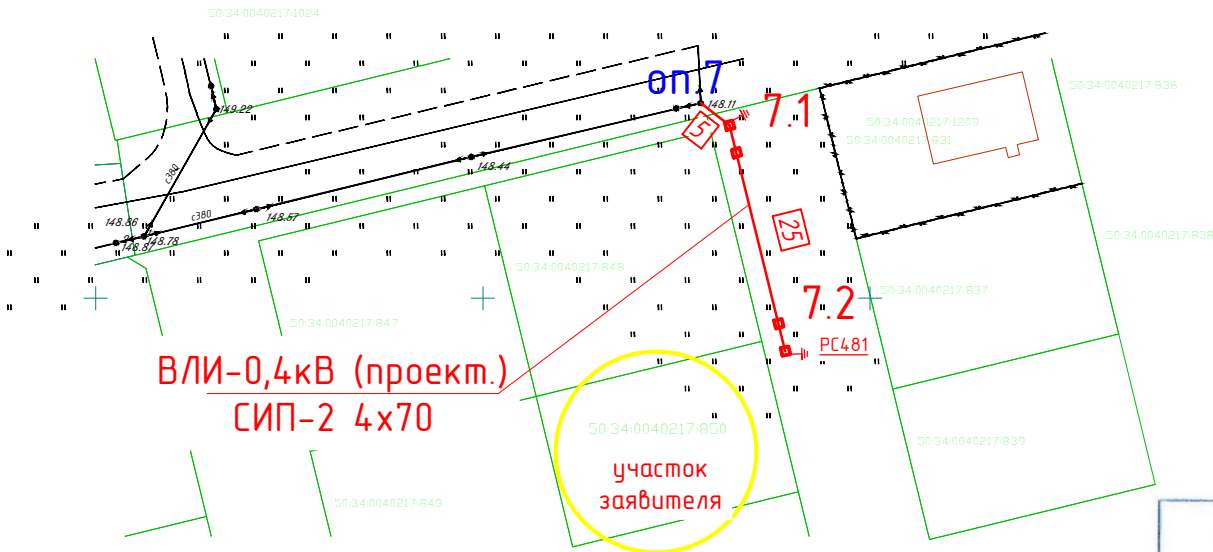
### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 18.01.2010	Да, 12.05.2016	Нет



Условные графические изображения на планах наружных сетей:

- существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 1-стоечная
- существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 2-х стоечная
- существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 3-х стоечная
- проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ одностоечная
- проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ двухстоечная
- проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ трехстоечная
- сущ. заземляющее сущ. устройство опор
- существующие провода ВЛИ-0,4кВ
- №4  
38 - строительная длина пролёта ВЛИ, м



Коломенский РЭС

Восточные электрические сети

филиал ПАО «Россети Московский регион»

Для рабочих проектов

(подпись)

(резолуция)

(Ф.И.О.)

(дата)

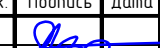
Масштаб 1:500

Примечание:

1. Концы проектируемого провода СИП на последней опоре изолировать герметичными колпачками СЕ25.150.

2. Установить зажимы РС481 для подключения приборов контроля напряжения и переносного заземления (см. гл. 2.4 ПУЭ-7, 25.0017-ПЗ л.4, 25.0017-27) согласно указаниям на плане.

3. Строительство проектируемой ВЛИ-0,4 кВ ведется в населенной местности на всем протяжении.

						13242 - ЭС			
						МО, 50:34:0040217:850			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Яфаров						Р	2.1	4
						План трассы проектируемой ВЛИ-0,38кВ	ООО "ФАБИ"		

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям электротехнических, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении установленных правил безопасности эксплуатации зданий и предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Курнышов М.В.

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

13242 - ЭС

МО, Семидратское, 50:34:0040217:850

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

Разработал Яфаров

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3  
ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850

Стадия	Лист	Листов
Р	1.1	4

Нач. ПО Куреев

Общие данные

ООО "ФАБИ"



2.13096  
ш. 13242



Коломенский РЭС

№ B8-24-302-111042(188179)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

для присоединения к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств

**Чуфицкий Александр Юрьевич**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства:

**1.1 ВРУ индивидуального жилого дома.**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок с жилым строением, Московская область**, кадастровый номер: **50:34:0040217:850**.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт**.

4. Категория надежности: **третья**.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2024**.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

**7.1. 1 точка – опора сооружаемой ВЛ-0,4 кВ, фидер №3 ВЛ-0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 868, фидер Лукерьино, РП-1, фидер №13 - 15 кВт.**



8. Основной источник питания: **ПС 220/110 кВ Голутвин №401 220/110/10 кВ.**

9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:

**10.1.1. Строительство ВЛ-0,4 кВ, 1шт., от опоры 7 ВЛ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 (инв. №ВЛ-новый) до границы земельного участка заявителя, проводом СИП2; воздушная линия (одноцепная) на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 70мм<sup>2</sup>. Протяжённость ВЛ–0,03км.**

**10.1.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – 10 м до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 25 А, коммутационными аппаратами 1 шт.**

10.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:

**10.2.1. Для улучшения сети: в ТП-87 заменить ячейку с ВН на ячейку с ВВк и РЗиА в направлении КТП-39. В ТП-87 и ТП-251 (из-за перегруженности фид.Лукерьино) изменить токораздел: по нормальной схеме в ТП-251 отключить МВ ввод с ТП-208, в ТП-87 включить ВВк направлением ТП- 39. В проекте пересчитать уставки РЗиА на фид.Лысцево и при необходимости произвести их корректировку с заменой ТТ. Проект согласовать со службой РЗиА.**


10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

**10.3.1. Установка измерительного комплекса со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трёхфазный прямого включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период , 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.**

11. Заявитель осуществляет:


## Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1		Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях	
2	13242 - ЭС. ПЗ	Пояснительная записка	
2	13242 - ЭС. ПП	Паспорт рабочего проекта	
2	13242 - ЭС	Комплект рабочих чертежей.	
		Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850	
3		Сметная документация	

						13242 - ЭС. СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			
ГИП		Курнышов				Состав проекта		
Нач. ПО		Киреев						
Разработал		Яфarov						
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	1
						ООО "ФАБИ"		

# Состав пояснительной записки

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав пояснительной записки	
1	Основание для разработки	
1	Общие сведения	
1	Электротехнические решения	
3	Строительные решения	
3,4	Охрана труда и техника безопасности	
5	Организация строительства	
6	Охрана окружающей среды	
7	Противопожарные мероприятия	

						13242 - ЭС. ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Курнышов					Р	1	7
Нач. ПО		Киреев					ООО "ФАБИ"		
Разработал		Яфаров							

## 1. Основание для разработки

Техническая документация разработана на основании следующих данных:

- технического задания на разработку проекта;
- технических условий;
- генплана района проведения работ;
- натурного обследования объекта.

## 2. Общие сведения

Настоящим проектом предусматривается строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850 до границ участка индивидуального застройщика (не далее 25м).

Технические решения, принятые в данном проекте разработаны в соответствии с нормативно-техническими документами действующими на территории РФ на момент выпуска проекта.

Технико-экономические показатели приведены в паспорте проекта.

## 3. Электротехнические решения

Монтаж провода проектируемой ВЛИ-0,38кВ выполняется по проектируемым ж/б опорам.

Сечение проектируемого провода СИП-2 должно быть не менее установленного технической политикой ПАО "Россети Московский регион" и выбирается исходя из расчета токов к.з. в конце линии, допустимых потерь напряжения и допустимой токовой нагрузки.

По результатам расчёта тока однофазного к.з. в конце проектируемой линии параметры устройства защиты фидера в трансформаторной подстанции изменению не подлежат.

Согласовано						
Взам. инв. N						
Подпись и дата						
Инв. N подл.						

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

13242 - ЭС. ПЗ

Лист

2



#### 4. Строительные решения

Климатические условия в районе прохождения проектируемой линии определены согласно "Региональных карт нормативных гололёдных и ветровых нагрузок на территории Московской области" и приведены ниже:

Район по гололёду	II
Толщина стенки гололёда	15мм
Район по ветру	2
Скорость ветра	29 м/сек
Среднегодовая продолжительность гроз	40-60ч

Трасса проектируемой линии намечалась камерально на плане 1:500 и уточнялась на местности путем детального рекогносцировочного обследования и визуального трассирования.

Выбранный вариант прохождения трассы согласован со всеми заинтересованными сторонами.

Строительство проектируемой ВЛИ-0,38кВ выполнять согласно типового проекта 25.0017.

#### 5. Охрана труда и техника безопасности

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечиваются принятием всех проектных решений в строгом соответствии с "Правилами устройства электроустановок" 7 изд. 2003г и СНиП 111-4-80 "Техника безопасности в строительстве", требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма и профессиональных заболеваний.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

- использование техники совершенного оборудования;
- размещение оборудования, обеспечивающее его свободное обслуживание;
- выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормированной по ПУЭ величиной сопротивления конструкции, соответствующих требованиям СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства";

Согласовано						
Взам. инв. N						
Подпись и дата						
Инв. N подл.						

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

13242 - ЭС. ПЗ

Лист

3





## 6. Организация строительства

Настоящий проект выполнен в соответствии со СНиП 3.01.01-85, СНиП 1.04.03-85 и ВСН 33-82, а так же с учётом специфики проектирования и строительства кабельных и воздушных линий, трансформаторных подстанций, сооружаемых строительно-монтажными организациями.

Доставка основных материалов осуществляется механизмами и транспортными средствами специализированной монтажной организации.

Доставка монтируемого оборудования, конструкций и материалов до объекта производится с централизованного склада временного хранения строительно-монтажной организации расположенного по адресу: М.О., г.Воскресенск, ул. 2-я Кузбывшева, д.2.

Демонтируемые элементы конструкций, материалы и оборудование вывозятся с объекта на базу соответствующего РЭС ВЭС ОАО "МОЭСК".

При производстве всего комплекса строительно-монтажных работ должно быть обеспечено выполнение мероприятий по организации безопасности работы с применением механизмов, грузоподъёмных машин, транспортных средств, работ на высоте и других технологических операций в соответствии с МОП и ПТЭЭСиС.

Для выполнения монтажных работ в намеченные сроки необходимо организовать один комплексный технологический поток. Бригада работает под единым руководством генерального подрядчика.

До начала производства работ монтажная бригада должна иметь основную техническую и нормативную документацию: проект, технологические карты на весь комплекс работ, а также руководящие материалы по методам производства работ.

Производя монтажные работы в условиях действующего предприятия, Заказчик и Подрядчик должны согласовывать объёмы, технологическую последовательность, сроки выполнения монтажных работ, определить порядок оперативного руководства, включая действия подрядчиков и эксплуатационников при возникновении аварийных ситуаций. Подрядчик должен иметь мобильную связь с соответствующими эксплуатационными службами.

Все монтажные работы необходимо проводить, строго руководствуясь требованиями, изложенными в технологических картах, а также в ПУЭ-7.

В период организационно-технической подготовки работ, генподрядная организация должна разработать на основе проекта и согласовать с Заказчиком и заинтересованными службами:

- проектную документацию на весь период строительства;
- программу материально-технического обеспечения строительства.

Перед началом работ необходимо согласовать со службой эксплуатации места прохода и проезда автотранспорта к площадке реконструкции, складирование материалов и оборудования.

Подвозка и складирование материалов и конструкций на временную площадку складирования производится согласно графика поступления и монтажа с соблюдением технологической последовательности.

Согласовано					
Взам. инв. N					
Подпись и дата					
Инв. N подл.					

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

13242 - ЭС. ПЗ

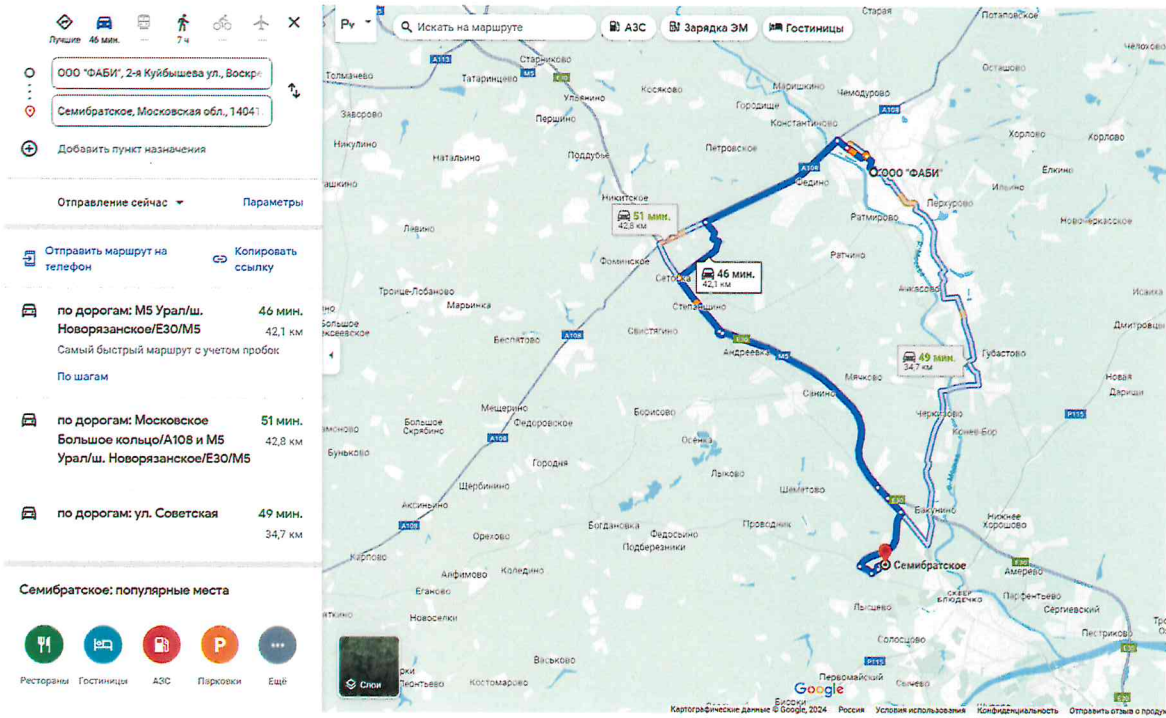
Лист

5

Ведомость потребности в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах

№ п.п.	Наименование работ	Тип используемых основных строительных машин, механизмов и транспортных средств	Мощность, л.с./кВт	Г.п., т
1	Развозка конструкций и материалов опор по трассе (ж/б стойки)	КАМАЗ-43118-637023 СЗАП-9327 (п/прицеп) КС45717К-ЗР КАМАЗ-43118 (а/кран)	280,16/206 224,4/165	10,15 21,00 25,00
2	Развозка конструкций и материалов опор по трассе (м/констр., изоляторы и л/арматура)	КАМАЗ-43118-637023 СЗАП-9327 (п/прицеп)	280,16/206 -	10,15 21,00
3	Установка ж/б опор (одностоечных без подкосов, одностоечных с одним подкосом, одностоечных с двумя подкосами)	БКМ-317-01 ГАЗ-33081 КАМАЗ-54112 (а/м бортовой)	117/86,2 220/116,76	1,25 11,325
4	Установка ж/б опор на ж/б приставках (одностоечных, одностоечных с одним подкосом, одностоечных с двумя подкосами)	БКМ-317-01 ГАЗ-33081 КАМАЗ-54112 (а/м бортовой)	117/86,2 220/116,76	1,25 11,325
5	Забивка вертикальных заземлителей	ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый) Агрегат сварочный (ток 250-400А) Компрессор передвижной (до 7 атм.)	117/86,2 - -	1,2 - -
6	Прокладка горизонтальных заземлителей	ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый) Агрегат сварочный (ток 250-400А) Компрессор передвижной (до 7 атм.)	117/86,2 - -	1,2 - -
7	Подвеска самонесущих изолированных проводов напряжением от 0,4 до 1 кВ без использования автогидроподъемника	КАМАЗ-54112 (а/м бортовой) ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	220/116,76 117/86,2	11,325 1,2
8	Подвеска самонесущего изолированного провода марки СИП-3 напряжением до 20 кВ без использования автогидроподъемника	КАМАЗ-54112 (а/м бортовой) ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	220/116,76 117/86,2	11,325 1,2
9	Установка подстанций мачтового типа	КАМАЗ-54112 (а/м бортовой) БКМ-317-01 ГАЗ-33081 КС45717К-ЗР КАМАЗ-43118 (а/кран) ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	220/116,76 117/86,2 224,4/165 117/86,2	11,325 1,25 25,00 1,2
10	Установка подстанций киоскового типа на блочном фундаменте	КАМАЗ-54112 (а/м бортовой) КС45717К-ЗР КАМАЗ-43118 (а/кран) ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	220/116,76 224,4/165 117/86,2	11,325 25,00 1,2
11	Установка фундамента подстанции	КАМАЗ-54112 (а/м бортовой) КС45717К-ЗР КАМАЗ-43118 (а/кран)	220/116,76 224,4/165	11,325 25,00
12	Установка разъединителей типа РЛНД и РЛКВ без использования автогидроподъемника	КС45717К-ЗР КАМАЗ-43118 (а/кран) ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	224,4/165 117/86,2	25,00 1,2
13	Установка разрядников типа РВО и РДИП на линии 6(10)кВ без использования автогидроподъемника	ГАЗ-2735-0000010-03 (а/м вахтовый)	117/86,2	1,2

Схема доставки оборудования и материалов





## 7. Охрана окружающей среды

При производстве работ должны соблюдаться требования охраны окружающей среды.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении предусмотренных проектом работ.

Складирование и хранение материалов, движение машин и механизмов разрешается только в местах, установленных ППР.

Охрана окружающей среды в период работ обязывает монтажную организацию, кроме обязательного выполнения проектных решений, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесения ей минимального ущерба во время строительства.

После окончания строительно-монтажных работ, земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в состояние, пригодное для проведения с/х работ.

Проектируемая воздушная линия сооружается для передачи электрической энергии. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимые по СНиП П-12-77 величин.

В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий настоящим проектом не предусматривается.

## 8. Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность объекта строительства обеспечивается применением негорючих конструкций, автоматическим отключением сверхтоков, соблюдением мероприятий по защите от перенапряжений, заземлением опор и оборудования, соблюдением безопасных по сближению расстояний между проводами разных фаз.

На открытой площадке, где размещены временные здания и сооружения, устанавливаются первичные средства пожаротушения. Машины и механизмы, работающие на трассе оснащаются противопожарными комплектами, согласно табелю оснащённости и периодически должны проверяться на исправность и пригодность. Весь автотранспорт должен быть оснащён огнетушителями.

Наибольшую взрывоопасность представляет тара от использованных нефтепродуктов. Её тщательно очищают, плотно закрывают пробками и хранят в специально отведённых местах. Во время заправки техники запрещается курить и пользоваться открытым огнём. В случае воспламенения горючесмазочных материалов их тушение производится огнетушителями, землёй, песком.

При организации строительного производства необходимо соблюдение требований нормативных документов с целью сохранения окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба во время строительства.

Согласовано					
Взам. инв. N					
Подпись и дата					
Инв. N подл.					

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата

13242 - ЭС. ПЗ

Лист

7

Наименование						Единица измерения	Показатели		
							Всего	на 1 км	
1. Количество населённых пунктов						шт	1		
2. Количество построек всего:						шт	1		
3. Расчётная нагрузка НН шинах 0,38кВ/потребителя						кВт	15		
4. Годовой расход электроэнергии						кВт*ч	-		
5. Район по гололёду							II		
6. Толщина стенки гололёда						мм	15		
7. Район по ветру							II		
8. Скорость ветра						м/сек	29		
9. Среднегодовая продолжительность гроз						ч	40-60		
10. Степень загрязнения атмосферы							1		
11. Протяжённость линии всего						км	0,030		
в том числе:									
ВЛИ-0,38 кВ						км	0,030		
КЛ-0,38 кВ						км	-		
12. Материал опор							ж/б		
13. Количество опор всего						шт	3		
в том числе:									
существующих, на которых монтируется провод проектируемой ВЛИ:						шт	1		
из них с промежуточным креплением проводов:									
одностоечных						шт	-		
2-х стоечных						шт	-		
3-х стоечных						шт	-		
из них с анкерным креплением проводов:									
одностоечных						шт	-		
2-х стоечных						шт	1		
3-х стоечных						шт	-		
вновь монтируемых:						шт	2		
из них:									
одностоечных						шт	-		
2-х стоечных						шт	2		
3-х стоечных						шт	-		
14. Количество ж/б стоек для опор, всего						шт	4		
из них:									
марки СВ95-3						шт	4		
марки СВ110-5						шт	-		
15. Расход материалов:									
Проводов самонесущих марки: СИПн-2 3х70+1х70						км	0,031		
16. Масса материалов и оборудования: Кабель АВБбШв 4х70						км	-		
погрузка\разгрузка которых осуществляется вручную:						т	0,1		
погрузка\разгрузка которых осуществляется механизмами:						т	3,6		
						13242 - ЭС .ПП			
						МО, Семибратское, 50:34:0040217:850			
Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата									
Разработал Яфаров						Стадия		Лист	Листов
						Р		1	1
						Паспорт рабочего проекта			
						000 "ФАБИ"			

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям электротехнических, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении установленных правил безопасности эксплуатации зданий и предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Курнышов М.В.

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

13242 - ЭС

МО, Семибратское, 50:34:0040217:850

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

Разработал Яфаров



Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3  
ТП-868 ПС "Голубин" № 401, МО, 50:34:0040217:850

Стадия

Лист

Листов

Р

1.1

4

Нач. ПО

Киреев

Общие данные

ООО "ФАБИ"

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План трассы проектируемой ВЛИ-0,38кВ	
3	Расчёт потерь напряжения и токов к.з. в сети ВЛИ-0,38кВ	
4	Поопорная схема от ТП	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Согласовано	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	13242 - ЭС	Лист
							1.2



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов (начало)

Обозначение						Наименование						Примечание				
						Ссылочные документы										
ПУЭ-7изд.						Правила устройства электроустановок										
ГОСТ Р 21.1101-2009						Основные требования к проектной и рабочей документации										
СНиП 11-01-95						Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений										
3.407-150						Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35 кВ										
						Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям.										
						Прилагаемые документы										
13242 - ЭС. СО						Спецификация оборудования и материалов										
25.0017						Одноцепные, двухцепные и переходные ж/б опоры ВЛИ-0,38кВ с СИП-2А						25.0017-02 25.0017-08 25.0017-12 25.0017-25 25.0017-27				
Ф.0001-3У						Типовое заземление железобетонных опор, обеспечивающее нормируемое сопротивление заземляющего устройства не более 30 Ом						Ф.0001-3У				
Приложение №1						Схема электрическая однолинейная ТП										
						13242 - ЭС										Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата											1.3

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N











По проектируемым ж/д опорам проложить провод типа СИП-2 сечением  $3 \times 70 + 1 \times 70 \text{ мм}^2$ .

Сечение провода проектируемой ВЛИ-0,38кВ выбрано в соответствии с п.4.7.3.4 технической политики ПАО "Россети Московский регион" и проверено по допустимым длительным токам нагрузки, по допустимому уровню потерь напряжения в конце линии и кратности токов однофазного тока короткого замыкания в конце линии по условию надёжного срабатывания аппаратов защиты. Расчёты линии выполнены на основании данных, предоставленных РЭС Восточных электрических сетей – филиала ПАО «Россети Московский регион», ситуационного плана застройки, натурного обследования объекта.

## Заземление

Заземление проектируемых железобетонных опор вновь монтируемой ВЛИ-0,38кВ выполнять согласно ПУЭ-7, и в соответствии с типовым проектом 3.407-150 (см. прилагаемый документ: Ф.0001-3У)

## Условные графические изображения на планах наружных сетей:

-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 1-стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 2-х стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛЗ-0,4кВ 3-х стоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ одностоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ двухстоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ трехстоечная
-  - заземляющее устройство опор ВЛ-0,38кВ
-  - сущ. заземляющее сущ. устройство опор
-  - существующие провода ВЛИ-0,4кВ
-  - проектируемые провода ВЛИ-0,38кВ
- № 4 - номер опоры
- 38 - строительная длина пролёта ВЛИ, м













Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Согласовано			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	

13242 - ЭС

Лист

1.5

## Условные графические изображения на планах наружных сетей:

-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 1-стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 2-х стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛЗ-0,4кВ 3-х стоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ одностоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ двухстоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ трехстоечная
-  - заземляющее устройство опор ВЛ-0,38кВ
-  - суш. заземляющее суш. устройство опор
-  - существующие провода ВЛИ-0,4кВ
-  - проектируемые провода ВЛИ-0,38кВ
-  - номер опоры
-  - строительная длина пролёта ВЛИ, м

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	

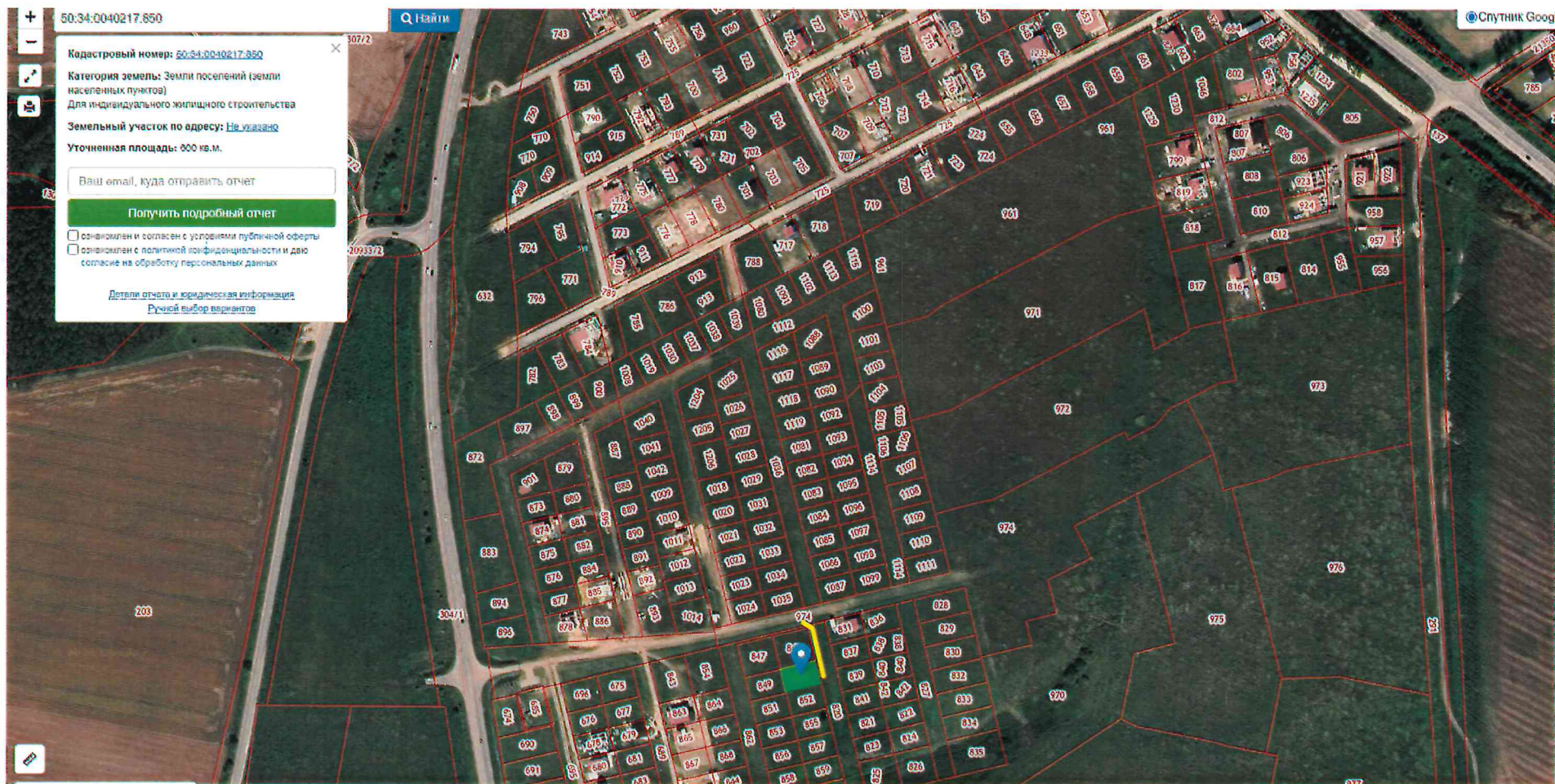
13242 - ЭС


Лист

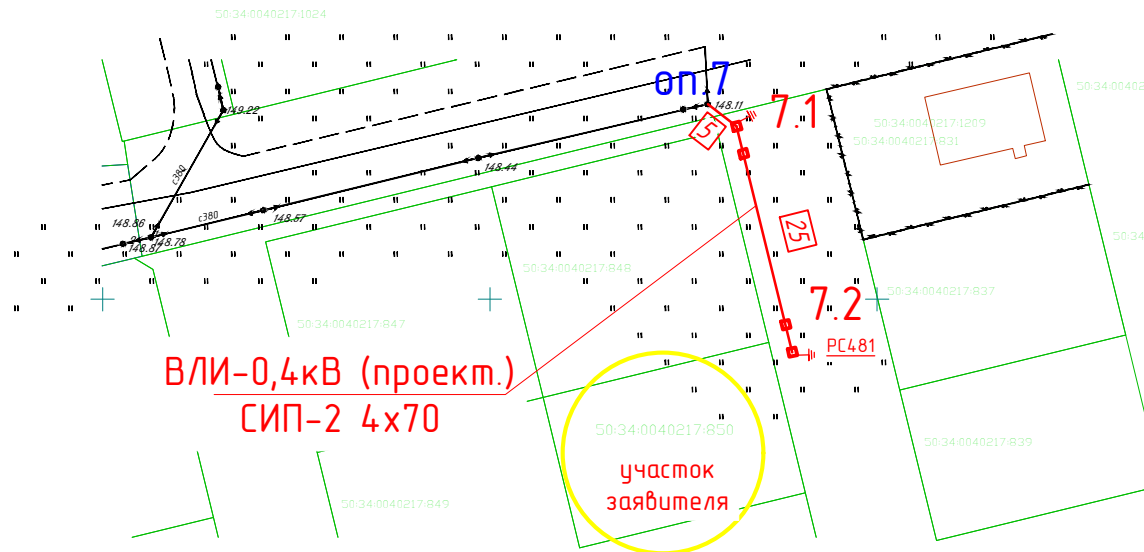
1.5













## Обзорный план



						13242 - ЭС			
						МО, Семибратское, 50:34:0040217:850			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голубин" № 401, МО, 50:34:0040217:850	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Яфаров						Р	2.1	4
						План трассы проектируемой ВЛИ-0,38кВ	ООО "ФАБИ"		




Условные графические изображения на планах наружных сетей:

-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 1-стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 2-х стоечная
-  - существующая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ 3-х стоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ одностоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ двухстоечная
-  - проектируемая ж/б опора ВЛИ-0,4кВ трехстоечная
-  - сущ. заземляющее сущ. устройство опор
-  - существующие провода ВЛИ-0,4кВ
-  - проектируемые провода ВЛИ-0,4кВ
-  - строительная длина пролёта ВЛИ, м

Масштаб 1:500

Примечание:

- Концы проектируемого провода СИП на последней опоре изолировать герметичными колпачками СЕ25.150.
- Установить зажимы РС481 для подключения приборов контроля напряжения и переносного заземления (см. гл. 2.4 ПУЭ-7, 25.0017-ПЗ л.4, 25.0017-27) согласно указаниям на плане.
- Строительство проектируемой ВЛИ-0,4 кВ ведется в населенной местности на всем протяжении.

						13242 - ЭС			
						МО, 50:34:0040217:850			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Яфаров						Р	2.1	4
						План трассы проектируемой ВЛИ-0,38кВ	ООО "ФАБИ"		





Монтажные стрелы провиса для ВЛИ-0,4кВ, м  
при толщине стенки гололёда 15 мм (II район по гололёду)

Марка провода	Пролёт, м	Температура воздуха при монтаже, °C				
		-40	-20	0	+20	+40
СИП-2 3x70+1x70	38	1,22	1,29	1,36	1,43	1,50

Ведомость ж/б опор ВЛИ-0,4кВ
------------------------------

Номер листа типовых конструкций	Марка опоры <i>Заглубление опоры, мм</i> <i>Заглубление подкосов, мм</i>	Кол.	Номер опоры на плане
25.0017-02	Промежуточная опора П23 (проект.) <i>2200/-</i>	-	-
25.0017-08	Анкерная одноцепная опора А23 (проект.) <i>2450/2200</i>	2	7.1, 7.2
25.0017-06	Угловая промежуточная опора УП23 (проект.) <i>2200/2600</i>	-	-
25.0017-08	Анкерная одноцепная опора А23 (сущ. укреп. подкосом) <i>2450/2200</i>	-	-
25.0017-12	Угловая Анкерная одноцепная опора УА23 (проект.) <i>2450/2200/2000</i>	-	-
25.0017-08	Анкерная одноцепная опора А23 (сущ.) <i>2450/2200</i>	1	7

Ведомость проводов и кабелей 0,4кВ	
------------------------------------	--

[illegible]

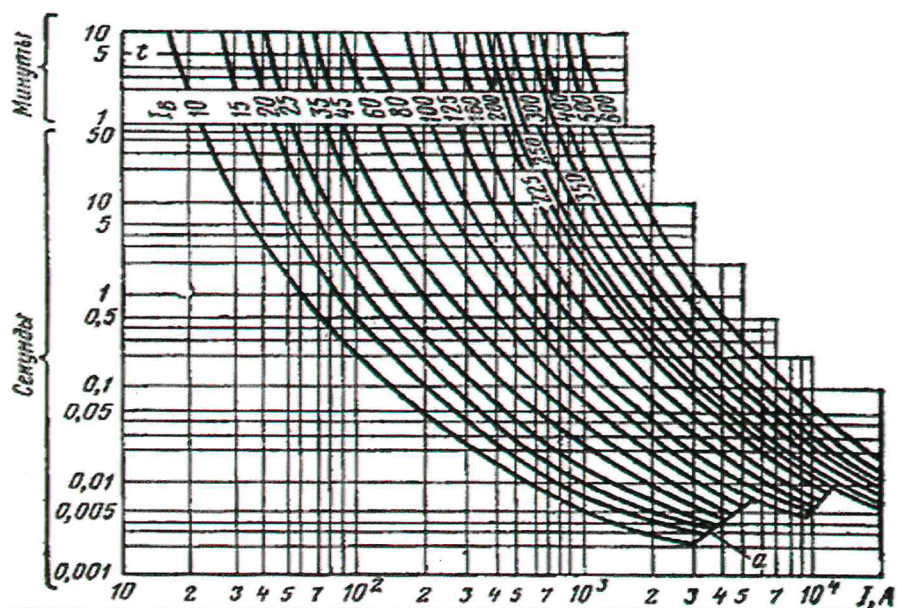
Расчёт проводов 0,4кВ по допустимой потере напряжения  $\Delta U = \alpha \cdot \frac{M}{S}$ , %

Расчетный участок Nпоп	L - длина участка приведенная до центра нагрузки, км	S-марка и сечение провода, мм	n число потребителей	p	Pрасч = =Pуд.дом*п, кВт	M-момент нагрузки, кВт*ч/м	U	U0-потеря напряжения в конце линии, %
тп -оп.№7.2	0,3	70	1	15	15	4,5	1,46	1,46

Расчёт токов однофазного короткого замыкания в сети 0,4кВ с глухозаземлённой нейтралью  $I_{kz} = \frac{U_{\phi}}{Z_m + Z_n}$ , %


Расчётная точка (Неопоры)	L - Длина участка, км	S-Марка и сечение провода, мм²	Zy	Zn	Zr	Iка	Уставка защитного аппарата Is, А	Примечание
тп-оп.№7.2	0,3	70	0,93	0,279	0,26	408,16	100	Время срабатывания Is0,4с- условие выполняется

## Время токовые характеристики



Примечание:

1. Расчёты выполнены на основании данных предоставленных РЭС:
  - расчетная нагрузка потребителя (мощность) по техническим условиям;
  - однолинейной схемы трансформаторной подстанции.
2. В результате выполненных расчётов токов к.з. и потерь напряжения в сети 0,4кВ с учетом подключаемого абонента выяснилось следующее:
  - выбранный аппарат защиты предохранитель с уставкой 100А, обеспечивает надежное отключение токов однофазных к.з. в конце проектируемой ВЛ/ВЛИ-0,38 кВ.
  - потери напряжения в конце проектируемой и существующей ВЛИ-0,38 кВ не превышают 5%

						13242 - ЭС		
						МО, Семибратское, 50:34:0040217:850		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата			
Разработал		Яфаров		Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 7 ВЛИ-0,4 кВ фид. 3 ТП-868 ПС "Голутвин" № 401, МО, 50:34:0040217:850		Стадия	Лист	Листов
						Р	3	4
				Расчёт потерь напряжения и токов к.з. в сети 0,4кВ		ООО "ФАБИ"		





Инв. N подл.	
--------------	--

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>4. Линейная арматура</u>							
	4.1. Металлическая лента 20х07х1000мм F207 (ML 207)				шт	9	0,1136	
	4.2. Бугель NB20 (B20)				шт	9	0,02	
	4.3. Крепа NC20 (C20)				шт	-	0,01	
	4.4. Комплект промежуточной подвески ES 1500 E (ZCP 1500)				шт	-	0,65	
	4.5. Анкерный кронштейн CS10.3 (AC10.3)				шт	4	0,29	
	4.6. Натяжной зажим PA1500 (ZA1500)				шт	4	0,46	
	4.7. Зажим P 72 для ЗП6 (CD 72)				шт	3	0,11	
	4.8. Плассечный зажим CD35 (CD35)				шт	6	0,13	
	4.9. Стяжной хомут E260 (CSL260)				шт	5	0,015	
	4.10. Дистанционный бандаж BIC50-90 (BIC50-90)				шт	1	0,025	
	4.11. Зажим Ответвительный PC481 (PMCCn+P2-95)				шт	4	0,19	
	4.12. Герметичный колпачок CE 25.150 (CECT25-150)				шт	4	0,008	
	4.13. Зажим P70 (P3-95)				шт	4	0,195	
	4.14. Зажим P645 (P2-95)				шт	4		
	4.15. Наконечник изолирующий CPTAUR 95 (CPTAU95)				шт	-	0,07	
						-		
	<u>5. Материалы (заземление опор ВЛ-0,38кВ)</u>							
	5.1. Ст. уголок 50х50х5мм ГОСТ 8509-93				м/кг	6/22,62		
	5.2. Ст. круг Ø 10мм ГОСТ 2590-88				м	3/1,848	0,616	
	5.3. Зажим плассечный ПС-2-1 ТУ 3449-013-40064547-01				шт	2	0,42	
	5.4. Эмаль аэрозольная термостойкая, белая 520мл				мл/кг	0,088		44мл/0,044кг - 1оп.
	5.5. Эмаль аэрозольная термостойкая, желтая 520мл				мл/кг	0,0044		2,2мл/0,0022кг - 1оп.
	5.6. Эмаль аэрозольная термостойкая, черная 520мл				мл/кг	0,0264		13,2мл/0,0132кг -1оп.
	5.7. Трубка ПВХ ТУ38.105.1832-89 Ø63мм				м	-		
	5.8. Автоматический выключатель 3-х полюсный, In=200А/500А	BA57-35/3/200А/500А			шт.	-	0,4	
	5.9. Битумный лак "Кузбасслак" БТ-577 (ГОСТ 5631-79)				кг	0,2		

Изм.

Кол.уч

Лист

№ок.

Подпись

Дата

13242- ЗС. СО


Лист

2

Согласовано				
Взам. инд. Н				
Подпись и дата				
Инд. Н подл.				

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол.	Примечание
	<u>ВЛИ 0,38 кВ</u>			
1	Установка железобетонных опор ВЛИ 0,38 кВ всего:	шт	2	
	из них:			
	- одностоечных	шт	-	
	- двухстоечных	шт	2	
	- двухстоечных укреп. подкосом	шт	-	
	из них:			
	- одностоечных в охранной зоне ВЛ-10кВ	шт	-	
	- двухстоечных в охранной зоне ВЛ-10кВ	шт	-	
	- трёхстоечных в охранной зоне ВЛ-10кВ	шт	-	
2	Подвеска проводов СИП-2 на опорах всего:	м	30	строит. длина
	в населенной местности из них:			
	- одного провода СИП-2 3х70+1х70	м	30	
	- 2-х проводов СИП-2 3х70+1х70	м	-	
	- 4-х проводов СИП-2 3х70+1х70	м	-	
	в том числе:			
	- сущ. провода 4хА70 на сущ. ж/б опоре ВЛИ-0,38кВ	шт/м	-	
3	Прокладка провода СИП-2 3х70+1х70 по ТП всего:	м	-	
	- из них в зоофре:	м	-	
4	Прокладка провода СИП-2 3х95+1х95 на сущ. опоре:	шт.	-	

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол.	Примечание
5	Монтаж заземляющих устройств опор ВЛИ 0,38 кВ:	шт	2	
	включающий в себя:			
	- рытьё траншей для монтажа заземляющего			
	устройства (вручную)	м <sup>3</sup>	0,3	Нх0,5х0,5х0,6 Nх0,15
	- обратная засыпка траншей для монтажа			
	заземляющего устройства (вручную)	м <sup>3</sup>	0,3	
	- заглубление вертикального электрода длиной 3 м	шт	2	
	- укладка горизонтального заземлителя (сущ. заземл.			
	выпуска стойки опоры) до электрода, общ. длиной	м	3,0	Nх15
6	Нанесение диспетчерских обозначений на опорах	шт	2	
	- покраска существующих выпусков (верхнего и нижнего)	шт/м <sup>2</sup>	4/0,6	0,15хNшт
	стоек опор вручную			
	- покраска проектир-х зазем-х выпусков стоек опор вручную	шт/м <sup>2</sup>	2/0,10	0,05хNшт
7	Установка дополнительного оборудования и арматуры			
	на ж/б опорах ВЛИ-0,38кВ:			
	- установка зажимов РС481	шт	4	
	- установка герметичных колпачков СЕ25.150	шт	4	
	- установка наконечников изолирующих СРТАUR 95	шт	-	
8	Подключение 4-х жил провода СИП2 3х70+1х70 к сущ. СИП			
	в охранной зоне ВЛ (под напряжением)	шт	1	

13242 - ЭС. ВР							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
Разработал	Яфarov						
Ведомость объёмов строительных и монтажных работ					Стандия	Лист	Листов
					Р	1	1
					000 "ФАБИ"		